|  |  |
| --- | --- |
| Verslag 2021-03 | **Wijkoverleg Spijkerkwartier** |
| Datum bespreking | Donderdag 1 juli 2021, Lommerd |
| Deelnemers (28) | Aagje Martens, Antoinette de Bruin, Astrid Stokman (voorzitter), Bart Lucassen, Bart Zoutenbier, Christine van de Heide, Dorothée Melse, Egbert Bouwhuis, Elly Telman, Erik Zandstra, Franske Brandt, Gijs Verschoor, Han Doornebosch, Herman Deelen (notulist), Jan Roemer, Jet de Bruin, Johan Faber, Jolanda van Looij, Menno Ketel, Monique Fisscher, Patrick Hoogenbosch, Paulien Vos, Rudolf Beijerman, Sander van Bodegraven, Steven Schelling, Tom van Otterloo, Willem van Gent, Yolanda Kluen |
| Nieuw[[1]](#footnote-1) (9) | Anneke van de Vijfeijke, Bram Boeckhout, Christian Fedon, Hans Marcelis, Janric van Rodehuijzen, Jolande Bernards, Rosalie Habets, Suus van Dam, Thecla Zandstra-Bos |
| Gasten (1) | Noortje Ruisbroek (TLO) |
| Afgemeld (2) | Derk te Bokkel, Albert Hoex |

***Opmerking van de notulist****Niet alle vragen en opmerkingen zijn met naam opgenomen, gepoogd is de vragen en antwoorden te bundelen tot een getrouw verslag.*

1. **Opening en mededelingen**

Astrid heet de deelnemers welkom, gelukkig weer live in de Lommerd! De agenda is als volgt:

1. Welkom, agenda en verslag vorig overleg
2. Presentatie BuurtGroenBedrijf
3. Budgetaanvraag The Real Diehl
4. Budgetaanvragen Parkeerfonds
5. Stand van zaken en budgetaanvraag rechtszaak HBS Schoolstraat
6. Actualiteitenrondje

Er zijn geen opmerkingen op het verslag van het online Wijkoverleg van 21 april jl. Verslag ongewijzigd vastgesteld. Naar aanleiding van het verslag: het wijkprogramma staat in de wijkkrant, de spelregels wijkgericht werken zijn vastgesteld (staan op website) en het bewonersbudget is per 2022 verhoogd naar €38k.

1. **Presentatie BuurtGroenBedrijf**

Jolanda van Looij geeft uitgebreide presentatie over BGB: doelstellingen, ambities en de talloze activiteiten in onze wijk worden behandeld. Indrukwekkend verhaal! Veel complimenten.

NB: De presentatie is een samenvatting van het jaarverslag. Het jaarverslag is te vinden op de website [www.buurtgroenbedrijf.nl](http://www.buurtgroenbedrijf.nl) 🡪 (<https://buurtgroenbedrijf.nl/wp-content/uploads/2021/06/2021_06_28-Jaarverslag-scrn.pdf>).

1. **Budgetaanvraag The Real Diehl**

* Bart Lucassen presenteert zijn plan voor het verfraaien van het pand van Odin (was vroeger een autogarage en is ontworpen door architect Willem Diehl).
* De ramen van het pand aan de zijkant zijn allemaal dichtgetimmerd. Lucas stelt voor om als eerste stap 3 ramen te transformeren naar “etalages” waarin bv een doorlopende expositie gehouden kan worden. Deze eerste stap kan dan later het vliegwiel worden voor het opknappen van de rest (mbv subsidie). Totale kosten €3000, Bart vraagt een ondersteuning aan van €1500,-.
* Bart zal zijn presentatie (na verwijdering van de bedragen) op [www.mijnspijkerkwartier.nl](http://www.mijnspijkerkwartier.nl) plaatsen.
* De Spijkerbrigade heeft dit voorbesproken en adviseert positief.

**🡺 Besluit: Het Wijkoverleg honoreert de aanvraag van € 1.500 voor opstart van The Real Diehl.**

1. **Parkeerfonds**

De werkgroep Verkeer is vernieuwd, nieuwe voorzitter is Willem van Gent. De oude werkgroepleden worden van harte bedankt voor al hun inspanningen.

De werkgroep beheert het parkeerfonds.

* Doel fonds: bijdrage leveren aan (exacte tekst staat in gemeenteraadsbesluit):
  + Oplossen parkeerproblemen
  + Vergroten verkeersveiligheid
  + Vergroening en leefbaarheid
* Aandachtspunt blijft het beheer van het fonds: overleg met de gemeente loopt. Discussiepunten zijn de besteding van de meeropbrengsten bóven Є 278.000/jaar, het doorschuiven van budget naar volgende jaren en de looptijd van de afspraken.
* Aanvragen en besluiten voor ondersteuning uit parkeerfonds (zie mijn Spijkerkwartier voor meer details over de aanvragen)
  + Nr 19: Boomspiegelhekjes: negatief (eerst resultaten 3 jarige proef wilgentenen afwachten)
  + Nr 20: Bestedelingen tuin: Inrichtingsplan met begroting maken door BGB
  + Nr 21: vergroeningsactie: akkoord voor €15k
  + Nr 22: Bomen beleven: akkoord €16k
  + Nr 23: Co-financiering Burgerbetrokkenheid bij natuur, groen en landschap: BGB gaat uitvoeringsplan maken en indien nodig nieuwe aanvraag maken
  + Nr 24: 14e tuin op Oude Land (planvorming): akkoord voor €10k
  + Nr 25: 14e tuin op Oude land (uitvoering) : uitvoeringsplan maken en voorleggen aan werkgroep
  + Nr 26: Watervoorziening voor Groen onderhoud: akkoord voor €30k
* De Spijkerbrigade heeft dit voorbesproken en adviseert het advies Werkgroep Verkeer).
* Het Team Leefomgeving van de gemeente heeft de budgetaanvragen nog niet besproken.

🡺 **Besluit: Het Wijkoverleg neemt het advies van de Werkgroep Verkeer over en honoreert alle aanvragen, m.u.v. nr. 19 (stalen boomspiegelhekjes) ter grootte van in totaal € 71.000.**

Willem doet een oproep om dit proces te stroomlijnen. Het kost nu te veel tijd aan de leden van de werkgroep Verkeer. Zorgelijk blijft dat veertig aanwezigen besluiten nemen over veel geld terwijl het de hele wijk aangaat. Het Wijkoverleg is zich nauwelijks bewust van het feit dat er al besloten is over besteding van enkele tonnen budget vanuit het Parkeerfonds!   
Besluitvorming hierover moet vernieuwd en verbeterd worden (Rudolf Beijerman neemt initiatief).

1. **HBS-pand aan de Schoolstraat**

* Omwonenden Erik Zandstra, Bram Boeckhout en Rosalie Habets leggen de situatie uit. De tijdelijke vergunning voor kamerbewoning van de oude HBS is steeds opgerekt en is nu permanent geworden.
* Een groep bezorgde aanwonenden wil dit besluit aanvechten via een juridische procedure, er wordt namelijk fors overlast ervaren. Dit is al tien jaar het geval, er is een uitvoerig dossier, de gemeente is volledig op de hoogte; de eigenaar heeft keer op keer de kans gekregen de problemen op te lossen, maar er verandert uiteindelijk niets.
* De omwonenden blijven in gesprek met eigenaar, bewoners HBS en gemeente, maar (geluids)overlast door de kamerbewoning van maar liefst 74 jonge mensen in dit pand is bijna onvermijdelijk. De binnentuin werkt als een klankkast. Ook als elke avond maar een handvol mensen buiten zit, is het elke avond/nacht herrie.
* De groep vraag €4000,- ondersteuning aan voor het inschakelen van een advocaat. De totale kosten zijn € 6.000, waarvan € 2.000 wordt opgebracht door de omwonenden zelf.
* Volgens Rosalie valt dit type rechtszaak niet onder de dekking van een particuliere rechtsbijstandsverzekering.
* Er volgt een discussie over privébelang versus wijkbelang. Als Wijkoverleg kunnen/willen we niet elke groep bewoners die overlast ervaart financieel steunen. Tegelijk wil het Wijkoverleg de gemeente wel laten “voelen” dat we ons als wijk geschoffeerd voelen door dit dossier. Dat onze bezwaren tien jaar geleden werden weggewuifd omdat het maar tijdelijk zou zijn, dat al onze klachten over overlast steeds terzijde zijn geschoven, de mogelijkheden om een einde te maken aan de situatie bewust of laks zijn gemist en we nu voor een voldongen feit staan.
* De Spijkerbrigade heeft dit niet voorgesproken en geeft geen advies.
* Noortje geeft vanuit TLO aan dat het Bewonersbudget in 2021 slechts € 14.000 bedraagt en dat dit al bijna op is. Bovendien is onduidelijk of het Bewonersbudget wel bedoeld is voor het voeren van een rechtszaak tegen de gemeente. Het is dus niet zeker of de gemeente deze kosten wel zal betalen vanuit het Bewonersbudget. Willem reageert dat NGO’s voortdurend met overheidssubsidie rechtszaken tegen de overheid voeren.
* Stemming levert op: 11 vóór, 5 tegen en veel onthoudingen. Het Wijkoverleg blijft ook na stemming aarzelend.

**🡺 Tegenvoorstel (overgenomen door de initiatiefnemers): De groep omwonenden start een *crowdfunding-*actie om € 4000,- bijeen te krijgen. Het eventuele tekort wordt aangevuld vanuit het Bewonersbudget.**

1. **Actualiteiten**

* De **Spijkerbrigade** heeft twee nieuwe leden : Jolande Bernards en Albert Hoex! We zoeken nóg twee nieuwe leden. Dan zijn we weer op sterkte.
* Willem van Gent: Het **Wijkveiligheidsoverleg** (TLO en bewoners) in het kader van het programma Schoon, Heel en Veilig: is van start gegaan: toestand volgen vwb betreft veiligheid, overlast, verloedering, meldingen volgen, wat gaat goed en wat niet en acties uitzetten.
* **Ratten**: er is op een paar plekken in de wijk overlast van ratten: blijven rapporteren (via Fixi).  
  Je kan ook de hulp van de gemeente inroepen bij de bestrijding van ratten op privéterrein (gratis)
* De **VOS**: oproep om hechtere verbinding tussen bewoners en ondernemers. Het idee is om voorjaar 2022 samen een feestelijke dag te organiseren.
* Rudolf Beijerman: overleg gemeente en projectgroep over de van **Muilwijckstraat** weer gestart, geprobeerd wordt om de verschillende visies bij elkaar te brengen
* Concert in de **Watertuin** op zondag 4 juli: komt allen!
* Hans Marcelis: er komt een budgetaanvraag voor een **expositie in de Ecologische tuin**: stemming zal via email gaan.
* **Rietgrachtstraat**. Op 10 juli is er een inloopsessie over de geplande woningbouw, er zal een klankbordgroep worden gevormd.
* Sander van Bodegraven, er komt een **overleg met wethouder** Martien Louwers en een afvaardiging van de wijk over hoe de samenwerking tussen de wijk en de gemeente te verbeteren (Van wijken weten).
* Egbert Bouwhuis roept mensen op om mee te doen aan zijn **energie-initiatief**: door aansluiting van een (door Egbert ontwikkeld) extra kastje op de meterkast krijg je inzicht in je energiegebruik (nodig: slimme meter en Wifi).

Volgende vergaderingen Wijkoverleg: maandag 13 september en dinsdag 23 november.

1. Je bent ‘nieuw’ als je de afgelopen vijf keer niet bij het Wijkoverleg aanwezig bent geweest. Omwille van de privacy schrappen we dan je naam en begin je later weer met een schone lei. [↑](#footnote-ref-1)